

## Conférence des villes pour la mobilité

Essor de l'habitat sans ou  
avec peu de voitures

Quelle signification a l'habitat  
avec peu de voitures pour une  
densification durable?

Patrik Aellig, ecos





**ANANAS = Stratégie d'offre pour une densification urbaine durable**

Stratégie des villes pour permettre aux ménages ayant un mode de vie durable de trouver l'habitat qui s'y prête

Objectif: Stopper l'étalement urbain

Produit: Un guide pratique de principes et directives

[www.ananas.net](http://www.ananas.net)



## ANANAS: 7 domaines d'actions des villes durables

Systemes énergétiques

Habitat

Modèle de consommation

Prévention santé

Monde du travail

Activités de loisirs

Réseaux sociaux

[www.ananas.net](http://www.ananas.net)

Mobilité = un thème transversal

Un indicateur clé de la durabilité

Les places de stationnement prennent de la place, sont responsables d'émissions et augmentent le prix des usages associés

Lotissements sans voiture: dépendent de leur emplacement

Etre obligé de construire des places de stationnement –  
ou devoir les justifier?

## Zürich:

„Suivant la surface des espaces construits suivants,  
une place de stationnement est **obligatoire**:...“

„Etant donnée la qualité de la desserte, **le nombre minimum**  
et maximum de places de stationnement...“

## Bâle:

„Le décret a pour objectif de **limiter** le nombre de places de stationnement qui peuvent être aménagés pour véhicules individuels.“

„Pour chaque logement, il **peut** être aménagé une place de stationnement.“



## Problèmes potentiels:

Est-ce que ça correspond aux besoins de tous?

Exportation du problème aux quartiers environnants?

Obstacles juridiques: qu'est-ce qui est impossible?



## Solutions éventuelles:

Systeme d'incitation: améliorer les offres alternatives

Auto-partage, contrats avec les détenteurs de places de stationnement voisines

Renoncer volontairement à la voiture.

Règlementation: pas toujours possible – là où elle serait utile

[www.ananas.net](http://www.ananas.net)





## ETH Forum Wohnungsbau 2015:

26. Mars 2015 – Kongresshaus Zürich

Densité et ambiance

Les premiers résultats d'ANANAS

[www.ananas.net](http://www.ananas.net)